



**CLASSE: 3BAFM**

**MATERIA: DIRITTO**

**DOCENTE: PAOLA NESSI**

**1) PROGRAMMA SVOLTO NELL'ANNO SCOLASTICO 2025/2026**

I rapporti giuridici e le posizioni soggettive.

Le persone fisiche e le persone giuridiche: la capacità giuridica e la capacità d'agire.

L'attività giuridica e la tutela dei diritti.

La proprietà privata e immobiliare

I limiti nell'interesse pubblico e privato

I modi di acquisto della proprietà

Le azioni a difesa della proprietà.

La comunione e la comproprietà

Il condominio

I principali diritti reali di godimento.

Regole generali sul possesso e azioni a difesa del possesso.

Il rapporto obbligatorio

Le fonti delle obbligazioni

Le classificazioni delle obbligazioni

L'adempimento, i soggetti

La mora del debitore

L'inadempimento

Il risarcimento del danno

La clausola penale e la caparra

L'estinzione delle obbligazioni

Modificazioni della persona del creditore e del debitore

Il patrimonio e la responsabilità patrimoniale: i mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale

Il concorso dei creditori e le cause di prelazione.

Le garanzie reali: pegno e ipoteca

Le garanzie personali

Il contratto

Definizione di contratto, elementi essenziali e accidentali

La simulazione

I vizi della volontà

La conclusione del contratto

Le trattative e il contratto preliminare

La rappresentanza

L'autonomia contrattuale

I contratti per adesione

Gli effetti del contratto tra le parti e nei confronti dei terzi

Nullità e annullabilità dei contratti

Rescissione

Risoluzione

I principali contratti tipici: compravendita, locazione e affitto, mandato, comodato, mutuo



La responsabilità civile: diretta, indiretta, oggettiva  
Le cause di giustificazione  
Il concorso di responsabilità  
Il risarcimento del danno

## **2) ARGOMENTI DEL PROGRAMMA DI MAGGIOR RILIEVO:**

**A PRESCINDERE DAL RIPASSO GENERALE DI TUTTO IL PROGRAMMA SVOLTO SI INDICANO I PUNTI DI MAGGIOR RILIEVO CHE OGNI STUDENTE DEVE RIPASSARE.**

Proprietà e possesso- obbligazioni e inadempimento- contratto: elementi costitutivi ed effetti ed estinzione - contratti tipici- responsabilità

**AGLI STUDENTI CHE HANNO LA SOSPENSIONE DEL GIUDIZIO E' RICHIESTO UNO STUDIO APPROFONDITO DEGLI ARGOMENTI INDICATI, AL FINE DI COLMARE LE LACUNE MANIFESTATE AL TERMINE DELL'ANNO.**

Proprietà: modi d'acquisto e azioni a difesa- differenza tra diritti reali e di obbligazione- differenza tra diritti reali di godimento e di garanzia- le fonti delle obbligazioni- adempimento, inadempimento e risarcimento del danno- struttura del contratto-estinzione del contratto- i principali contratti tipici-la responsabilità civile

### **COMPITI PER LE VACANZE ESTIVE (PER TUTTI GLI STUDENTI DELLA CLASSE)**

Leggere il seguente libro "Un giorno tutto questo dolore ti sarà utile" di Peter Cameron, Ed. Adelphi, 2010 e realizzare una scheda libro

**GLI STUDENTI CON SOSPENSIONE DEL GIUDIZIO SONO TENUTI A SVOLGERE, OLTRE AI COMPITI DI CUI SOPRA, ANCHE RIPASSO APPROFONDITO DI TUTTI GLI ARGOMENTI DEL PROGRAMMA**